



مهندسين مشاور فرانگاره

FARANEGARE CONSULTING ENGINEERS



فرانگاره

مهندسون مشاوران

گزیده فعالیت های مشاور:

- پروژه چند منظوره گردش بازار یاس - تهران
- مجتمع ایستگاهی ایران خود رو - تهران
- ایستگاههای 1-B3 و 3-A3 خط ۳متر و - تهران
- مجتمع تجاری واوان - تهران
- برج مسکونی، تجاری ۱۲۰ واحدی ۲۴ طبقه ظفر - تهران
- پیش دبستانی شهید مهدوی - تهران
- مجتمع اداری، تجاری، فرهنگی خرسند - تهران
- مجتمع تجاری، فرهنگی، ورزشی قیطره - تهران
- کلینیک چشم پزشکی رازی - تهران
- مجتمع مسکونی استیجاری - کاشان
- دهکده ویلایی بهاران - کلاردشت
- پروژه مسکونی، تجاری ۸ طبقه با حیاط مرکزی - تهران
- دفتر هواپیمایی مرکزی افغان آریا - کابل
- طرح مسکن پیشنهادی بصورت آپارتمان یا ویلا - لیبی
- مجتمع مسکونی، تجاری ۳۳۶ واحدی ۹ طبقه - کابل
- پروژه مساجد در ۴۱ شهر ایران
- مجتمع مسکونی، استیجاری ۱۰۰ واحدی - شیراز
- ساختمان مسکونی بن بست الهیه - تهران

FARANEGARE

CONSULTING ENGINEERS

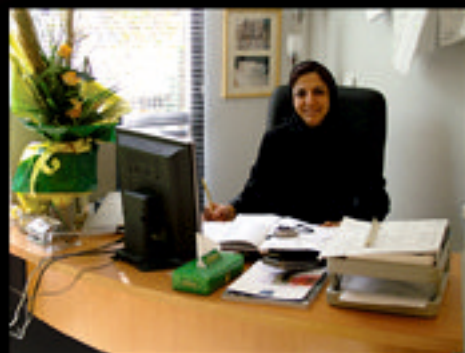
(برنده دومین جشنواره مهندسی و ساختمان)



ISO 9001:2000



ISO 9001:2000



شرکت مهندسين مشاور فرانگاره توسط گروهی از مهندسان معمار و محاسب در سال ۱۳۷۰ تاسیس شد و در سال ۱۳۷۴ بصورت سهامی خاص به ثبت رسید . طیف وسیعی از پروژه ها در این دوره چهارده ساله با کاربری مسکونی ، تجاری و اداری در مقیاس های مختلف طراحی و اجرا شد . طرحهای معماری این مشاور براساس حفظ تدویم با معماری گذشته ایران استوار بوده و در عین حال تلاش دارد تا نیازهای مدرن جامعه امروزی را در طرحهایش برآورد نماید . معتقد است که معماری معاصر باید رنگ و بوی فرهنگ ایرانی را در خود داشته باشد . این مشاور تلاش دارد تا دانش و تجربه ای که از سالهای گذشته بردوش دارد برای بالا بردن کیفیت طرح ها و پایین نگهداشتن هزینه های ساخت پروژه های آتی را بکار گیرد . با نظر داشت تدبیر فوق الذکر و با هدف بالا بردن کیفیت پروژه ها این مشاور در زمینه های ذیل ارائه خدمات می نماید :

- برنامه ریزی، طراحی، محاسبات و تهیه نقشه های اجرایی مجتمع های مسکونی، تجاری، اداری و صنعتی .
- طرحهای جامع و تفصیلی و هادی شهری و روستایی ، نقشه برداری و تاسیسات زیربنایی پروژه های راه سازی و فرودگاه ، مترو و
- ایجاد مشارکت با شرکت های داخلی و خارجی در مورد اجرا و طراحی پروژه هادر داخل و خارج کشور



برج مسکونی تجاری ۲۴ طبقه ظفر

ZAFAR residential and commercial complex



KASHAN Rental - Residential complex

تراکم و فشردگی پروژه و اجرا در عمق خاک به دلیل مسائل اقلیمی

تقویت حس اجتماعی با فضاهای تلاقی همسایه ها

عدم اشراف عابر پیاده به واحدها با پنجره های مشبک آجری

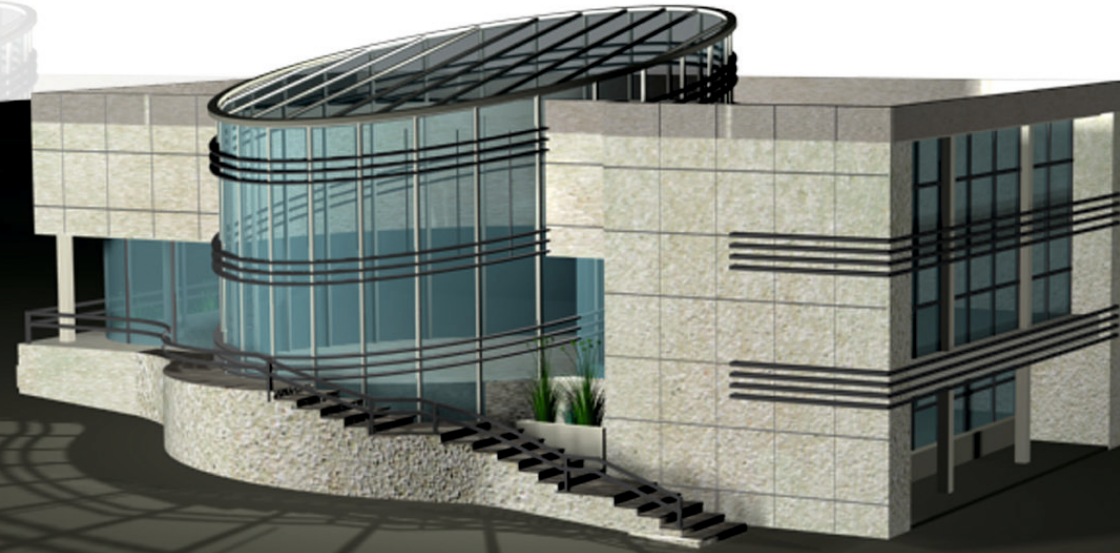
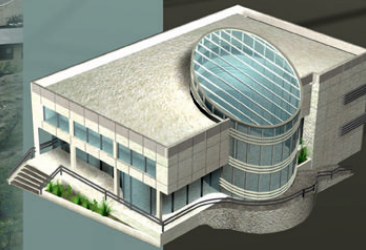
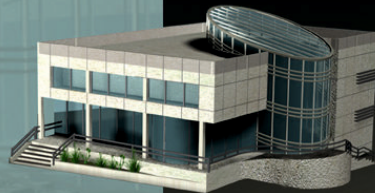
ایده حیاط مرکزی برگرفته از خانه های تاریخی کاشان

عناصر معماری کودال باغچه مشجر و حوض و شارم

مبتنوع مسکونی استیجاری کاشان

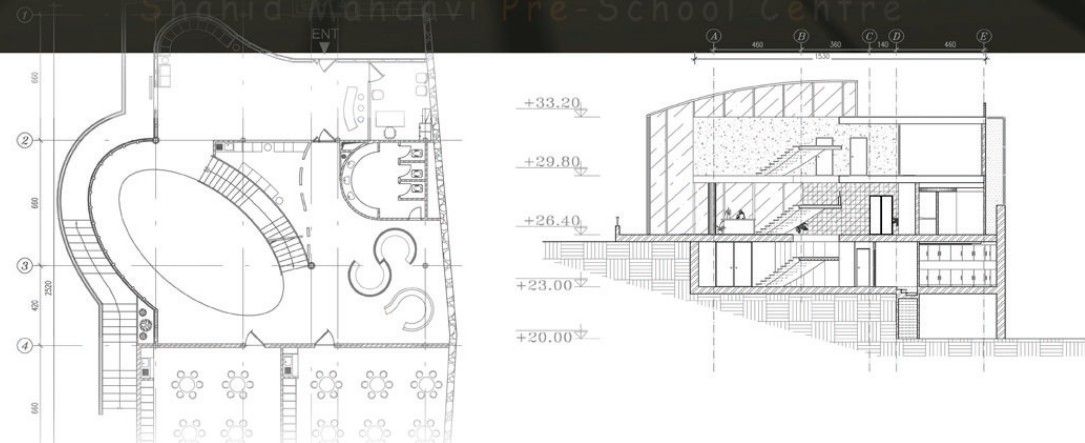
این مجموعه به صورت بخشی از مجتمع آموزشی شهید مهدوی در مقطع پیش دبستانی به روش مونته سوری در منطقه زعفرانیه تهران طراحی شده است .

پیش دبستانی شهید مهدوی

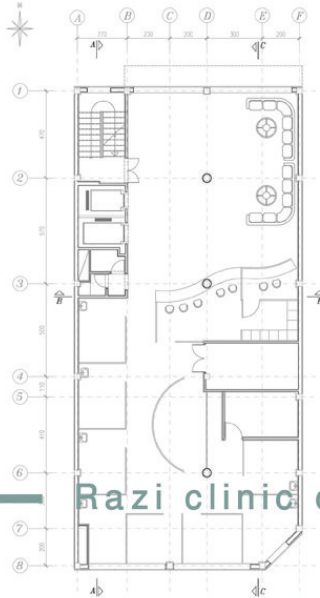


Shahid Mahdavi Pre-School Centre

FARANEGARE



کلینیک چشم پزشکی رازی



Razi clinic centre

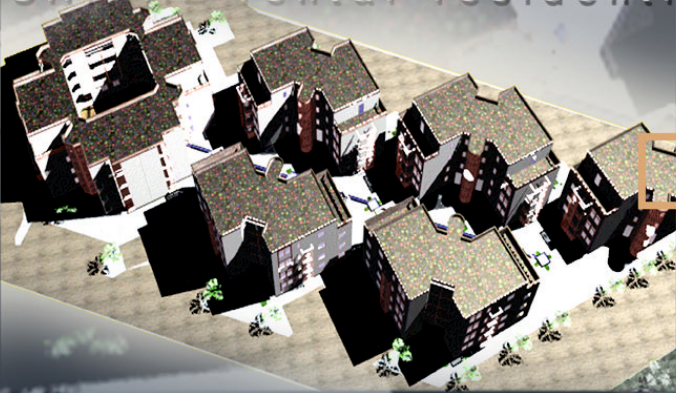
FARANEGARE
FARA

NEGAR E

فرم بلوکها از خانه های سنتی حیاط دار اقلیم گرم و خشک تاثیر گرفته و ترکیب آنها بصورت چرخشی ۱۴۵ درجه باعث پدید آید سلسله فضاهای عمومی باز بهم پیوسته شده تا زنجیره ای از حیاط های مرکزی محصور و متناسب با مقیاس انسانی محور اصلی پیاده را تشکیل دهند



SHIRAZ rental-residential complex



دسترسی پیاده به واحد های مسکونی از طریق محور اصلی صورت می گیرد و در پشت بلوکها در حاشیه سایت دسترسی سواره قرار دارد



مجتمع مسکونی استیجاری ۱۰۰ واحدی شیراز

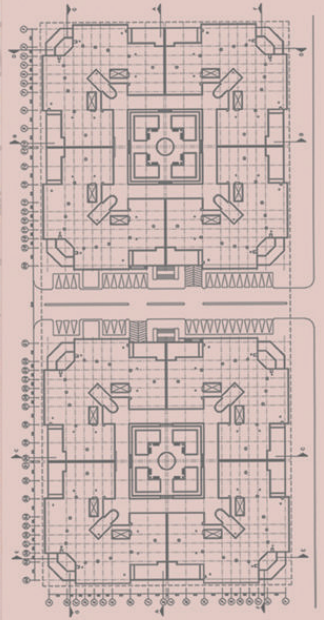
SHIRAZ rental-residential complex
SHIRAZ rental-residential complex



TWIN central courtyard BUILDINGS

مجتمع مسکونی ، تجاری و اداری ۹ طبقه کابل

A NEGARE



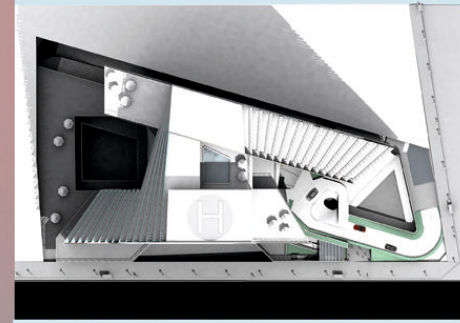
طراحی این پروژه بر اساس مصوبه طرح تفصیلی شهرداری
شهر کابل - افغانستان و اقصاء میانی جامعه با تیپولوژی حیات
مرکزی در ۲ بلوک مجزا در عین حال مرتبط صورت گرفته است .

AFSOTER residential & commercial complex - KABUL

FARA NEGARE
FARA NEGARE

Residential

Office



FAR



Cultural

Commercial

Gheytarie Multi Functional centre ■

Gheytarie Multi Functional centre

مجتمع تجاری ، فرهنگی ، ورزشی قیطریه

Sport



دهکده ویلایی بهاران - کلاردشت

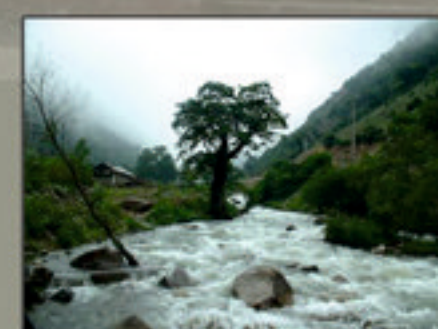
دهکده ویلایی بهاران - کلاردشت

دهکده ویلایی بهاران - کلاردشت



مجموعه در منطقه چنانز واقع می باشد و از آب و هوای متغیر و دلپذیر کوهستانی، همچنین منظره کوههای همیشه پوشیده از برف علم کوه و دشت زیبا و سرسبز کلاردشت بهره می برد .

مجموع ویلایی ۶ هکتاری بهاران با گنجایش ۶۰ دستگاه ویلا در تپه ها و قطعات ۱۷۰۰ الی ۱۴۰۰ متر مربع با فضاهای مشاع و امکاناتی از قبیل مجموعه استخر ، سونا ، چکوزی ، سالن بازیهای کامپیوتری و بلیارد ، کافی شاپ ، رستوران فضای بازی کودکان آلاچیق ، آبنما ، آبشار و پیست دوچرخه سواری میباشد .

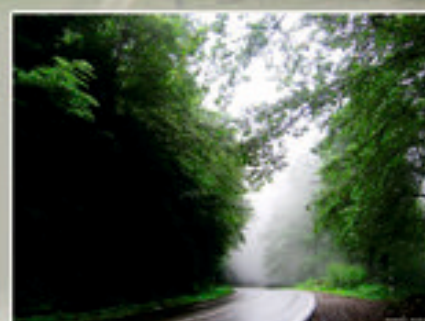
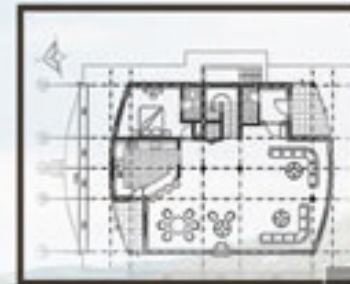


دهکده ویلایی بهاران- کلاردشت

دهکده ویلایی بهاران- کلاردشت

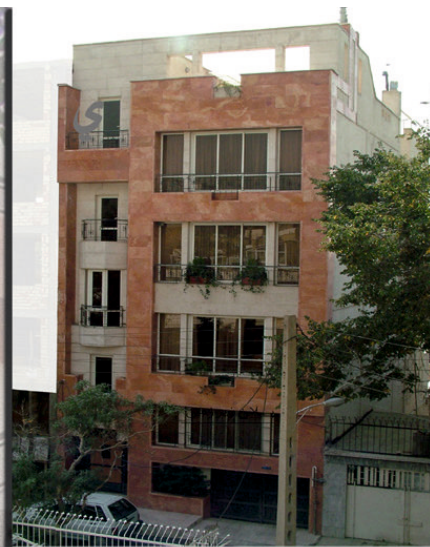
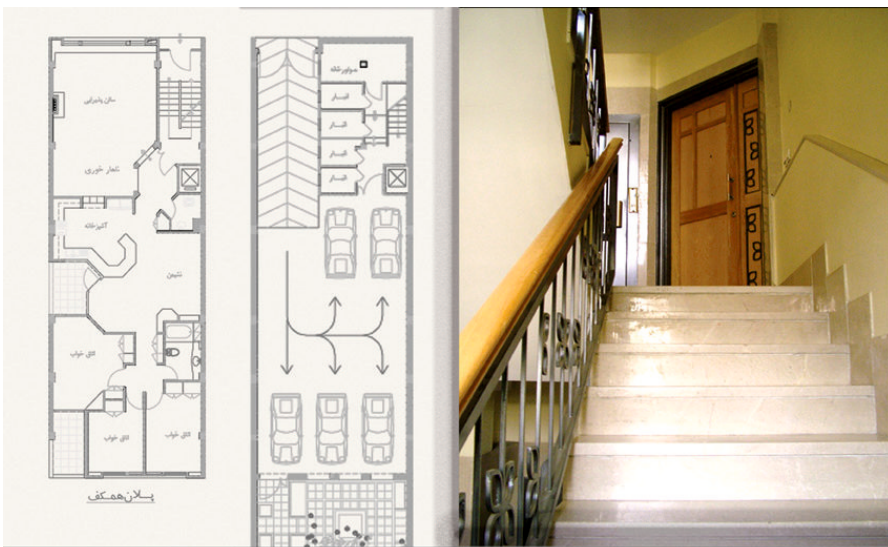
دهکده ویلایی بهاران- کلاردشت

دهکده ویلایی بهاران- کلاردشت



ساختمان مسکونی

بن بست الهیه

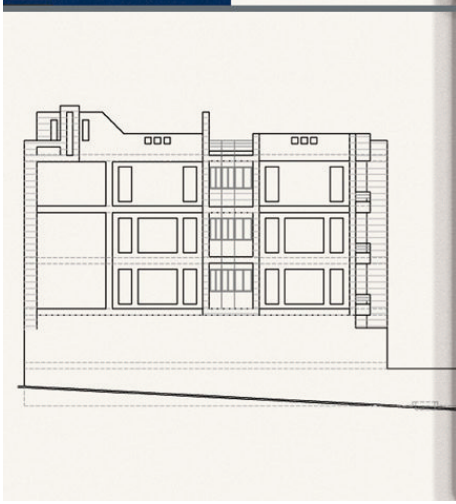


EGA

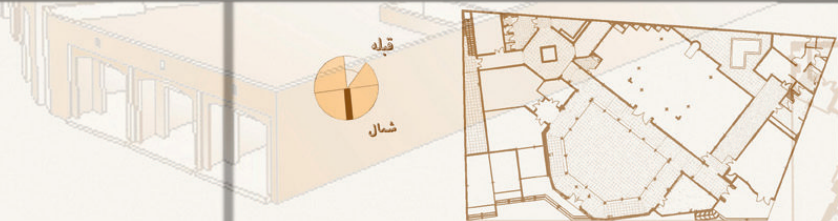
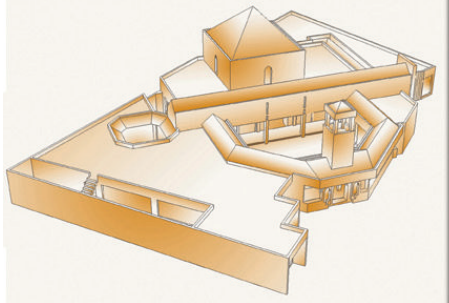
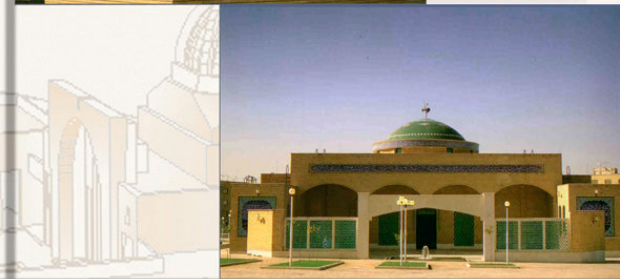
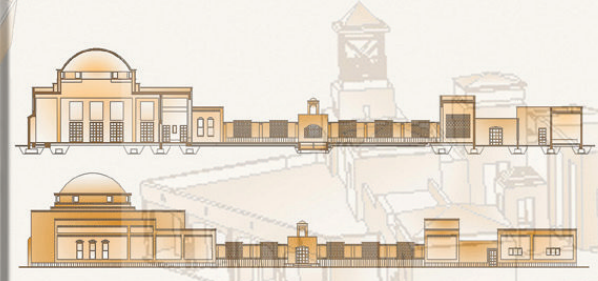
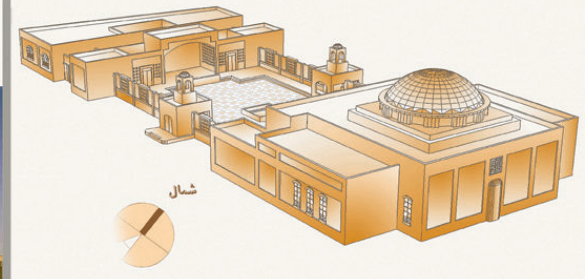
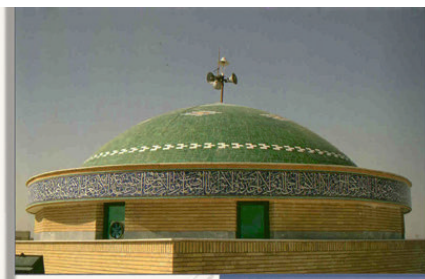
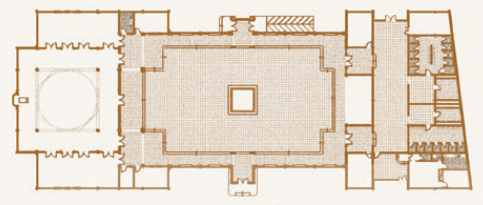
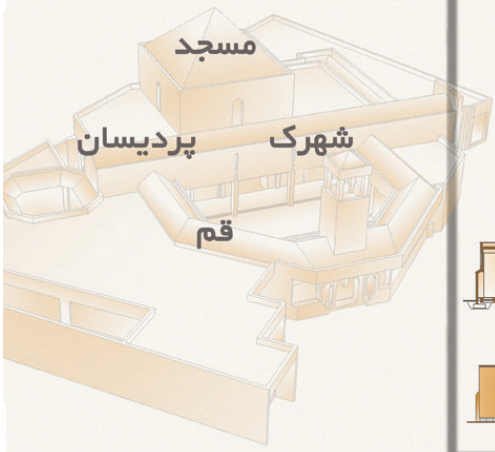
RE

FARA NEGARE

FARA NEGARE



پروژه مساجد در ۴۱ شهر ایران



حبشی گرگان

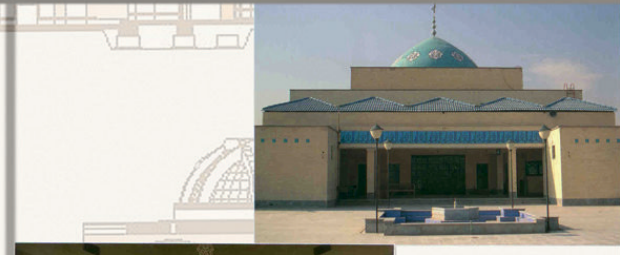
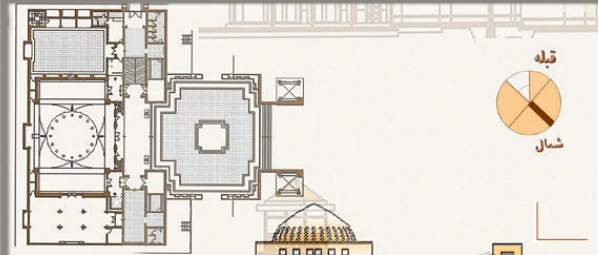
مسجد بلال



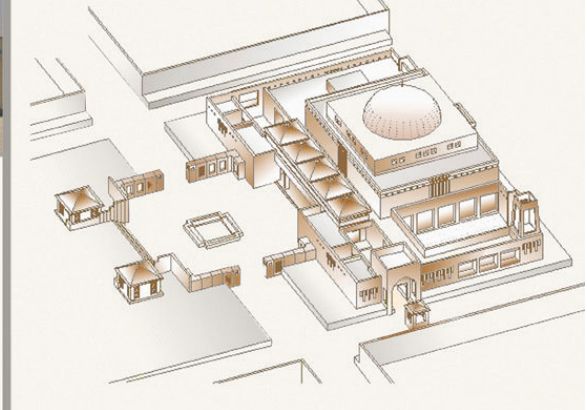
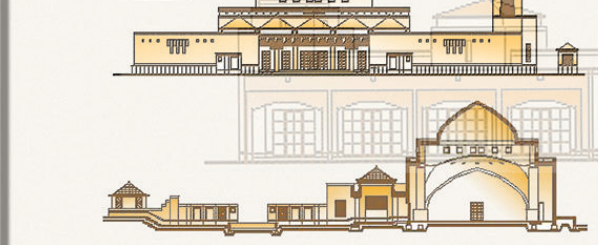
FARA NEGARE

مسجد منظریه

اصفهان



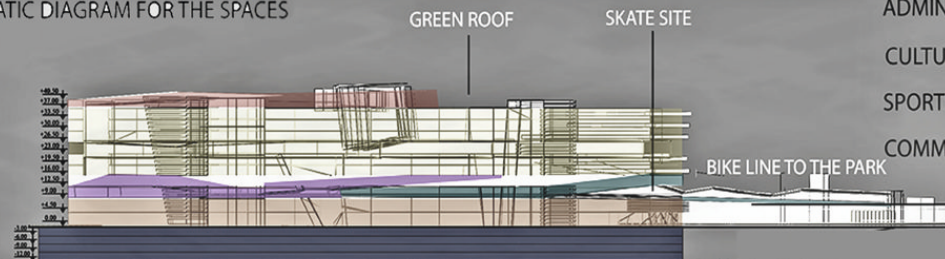
FARA NEGARE FARA NEGARE FARA NEGARE



METRO MULTI FUNCTIONAL COMPLEX

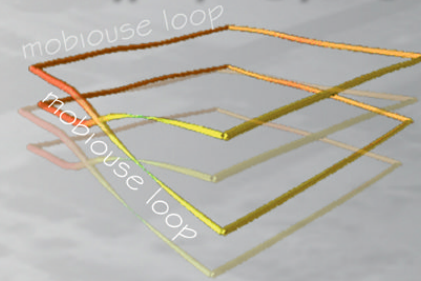
- PARKING
- HOTEL
- ADMINISTRATIVE
- CULTURAL
- SPORTS
- COMMERCIAL
- CHITG

SCHEMATIC DIAGRAM FOR THE SPACES

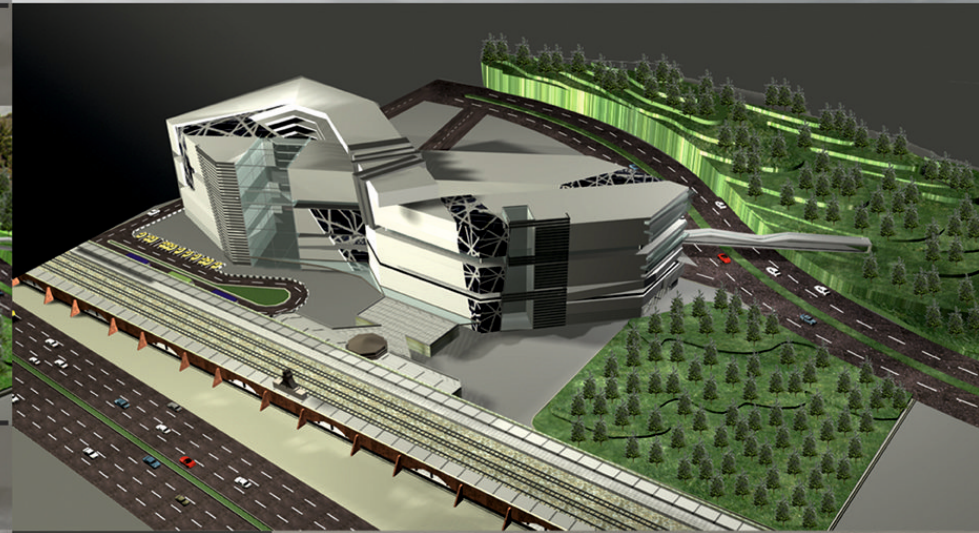
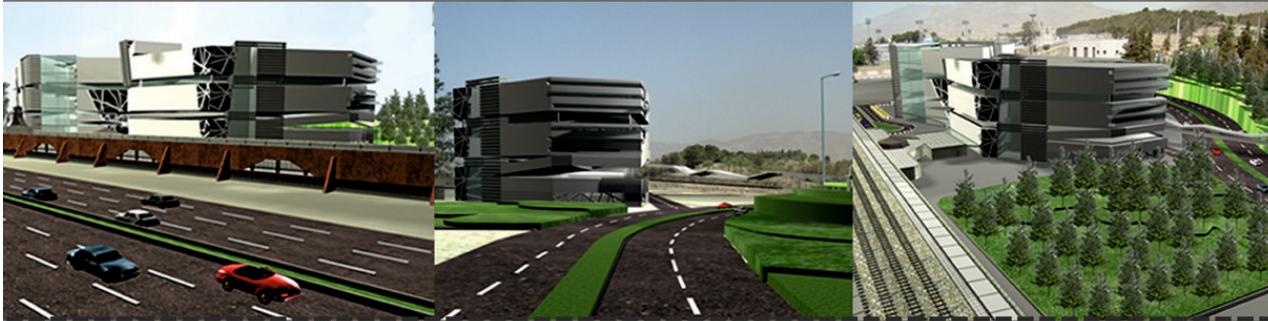


FARANEGARE CONSULTING ENGINEERS

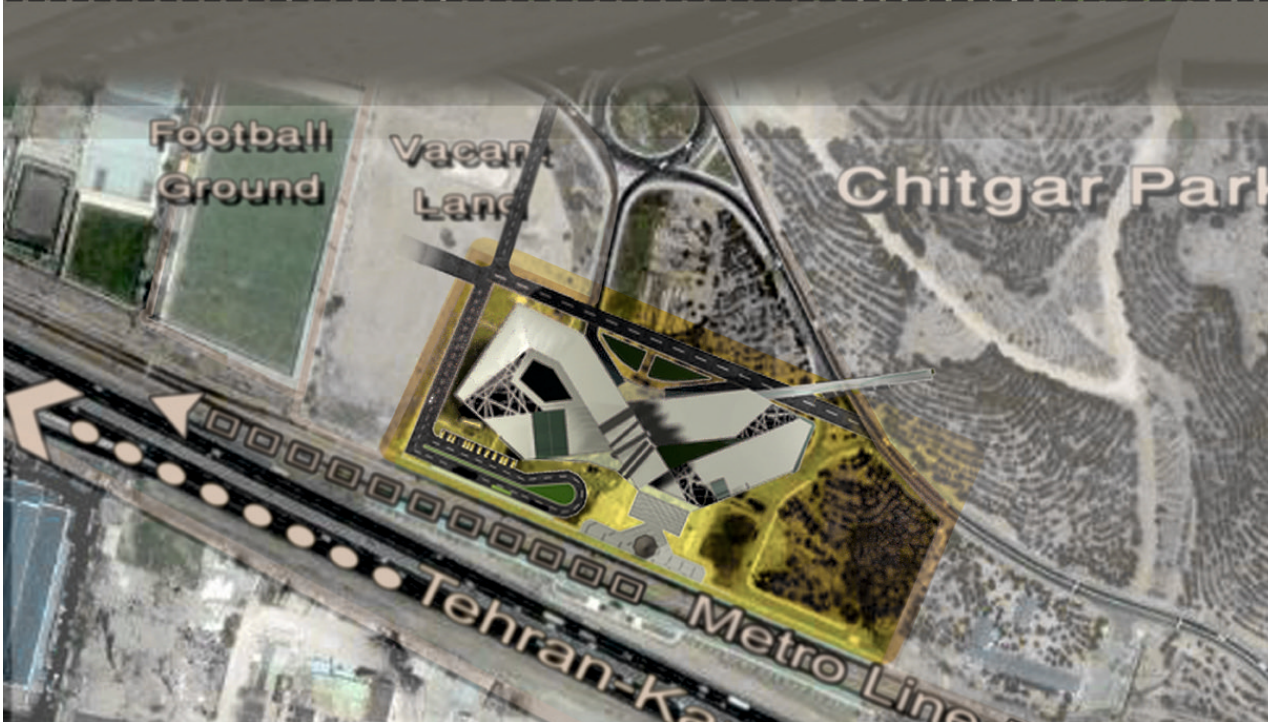
مجموعه ایستگاهی ایران فود رو



-
-
-
-



FARANEGARE CONSULTING ENGINEERS

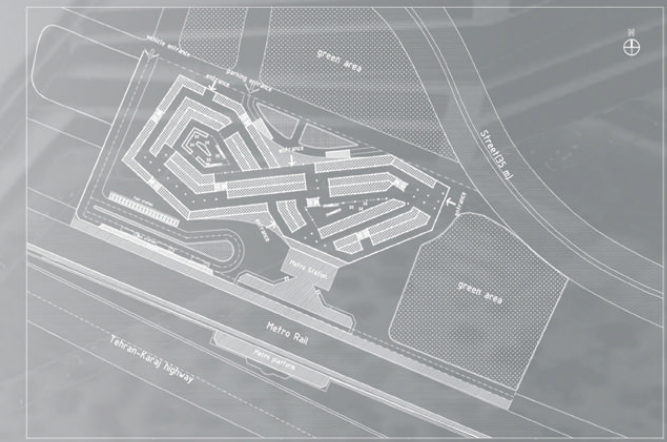


concept

settlement

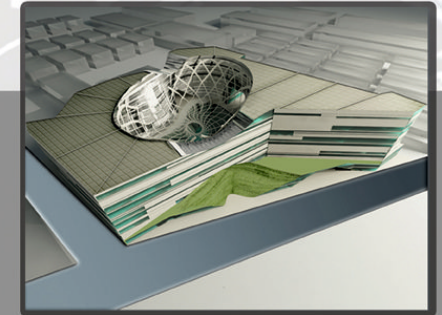
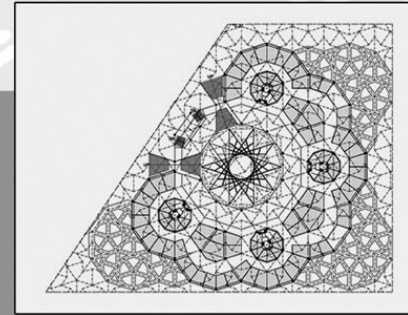
movement

settlement + movement



پروژه پند منظوره گردش بازار یاس

-
-
-
-
-
-



TEHRAN HOUSE WEAR CENTRE

FARANEGARE CONSULTING ENGINEERS



OVERALL VIEW

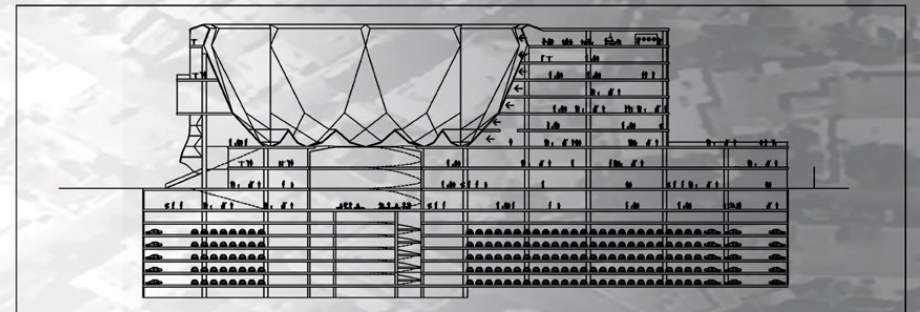


FARANEGARE

ENGINEERS

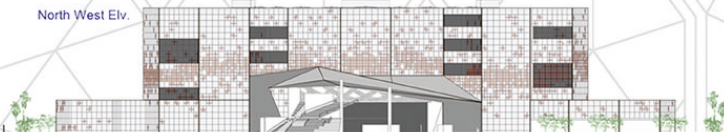
CENTRE

TEHRAN HOUSE WEAR CENTRE



پروژه پند منظوره گردش بازار یاس

North West Elev.



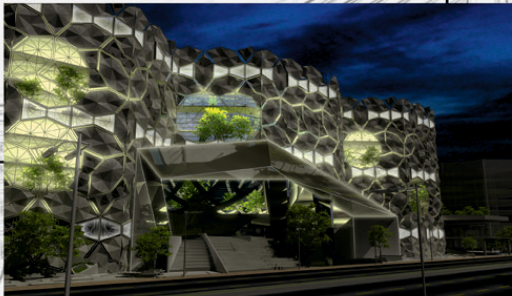
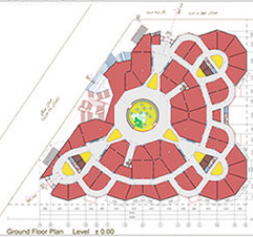
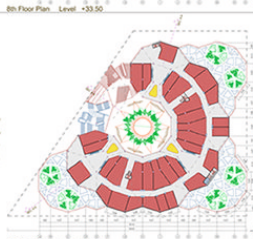
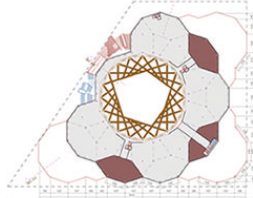
گردش بازار یاس هنگام در زمینی به مساحت ۲۳۰۰۰ متر مربع در جنوب منطقه ۴ شهر تهران، در خیابان هنگام حد فاصل خیابان دانشگاه علم و صنعت و میدان الغدیر و روبروی پارک الغدیر ساخته خواهد شد.

با توجه به پراگندگی وسیع فروشگاهها و کارگاههای مبل در منطقه، متمرکز نمودن این صنف در یک مجتمع لازم به نظر می رسد. توجه اولیه طراحی این مجموعه با عنوان گردش بازار یاس هنگام معطوف به خلق فضایی تجاری عمومی با کیفیت و کارکردی در مقیاس شهری، با شاخصه های تفکیک گرا و نهایتا فضاهای متکثر بود.

این ساختمان با زیربنایی به مساحت ۲۱۷۷۳۰ متر مربع و در ۱۷ طبقه که البته ۹ طبقه آن روی زمین و بقیه آن در ۸ طبقه در زیرزمین قرار دارد. لازم به ذکر است که کاربری منطقه ۸- با مساحت ۲۵۰۰ متر مربع تاسیسات بنا می باشد. طبقات ۷- تا ۳- دارای کاربری پارکینگ است که علاوه بر مرتفع کردن نیاز کاربران ساختمان کمک شایان توجهی نیز به معضل کمبود پارکینگ منطقه نیز خواهد کرد. طبقات ۱-، همکف و ۱+ مربوط به فضای تجاری می باشد.

طبقات ۲ الی ۷ نیز با کاربری دفاتر تجاری و نمایشگاهی می باشد و در پایان این که طبقه ۸ این ساختمان با مساحت ۷۳۰۰ متر مربع شامل سالن های اجتماعات و مربوط به برگزاری مجالس می باشد.

در این راستا رسیدن به شکلی از معماری با ذائقه ای ایرانی مطلوب بود. باز خوانی نمونه های بازارهای قدیم ایرانی به مشاهده تشابه میان گونه تجاری مورد طراحی و فضای تیمچه در معماری پیشین ایران انجامید. بنابراین امکان برداشت کالبدی و نیز میسر می نمود. فضای باز میانی در حکم یک حیاط شهری و یکپارچه در رون پروژه طراحی شد تا دغدغه های معماری زمانه خود را نیز پوشش داده باشد. این حیاط به عنوان عامل وحدت بخش فضای مجاور امکان تعریف شخصیت مجزای هر یک را در کنار دیگران فراهم می آورد.

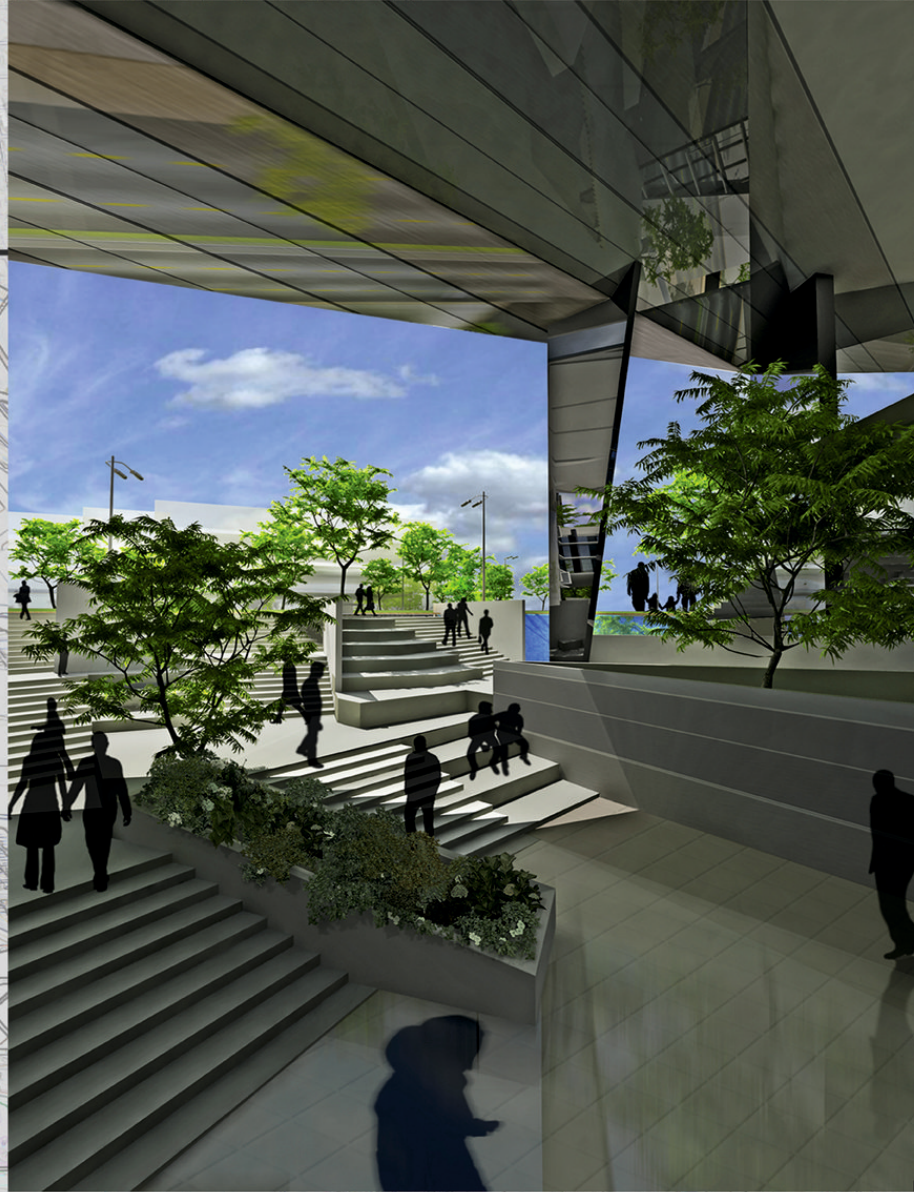


FARANEGARE CONSULTING ENGINEERS

TEHRAN HOUSE WEAR CENTRE

NEGARF

TEHRAN HOUSE WEAR CENTRE

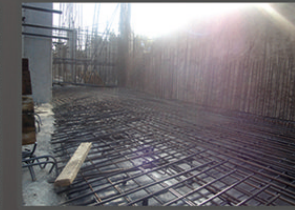


TEHRAN HOUSE WEAR CENTRE

FARA



FARANEGARE



Faranegare Consulting Engineers



Faranegare Consulting Engineers



FARANEGARE

CONSULTING ENGINEERS

FARANEGARE CONSULTING ENGINEERS

No.85 , 12 / 1 St , Jahanara Ave , Golha Sq , Tehran - IRAN

Tel : 88632981 - 88332494 - 5

Telefax : 88022413

Web : www.Faranegare.com

Email : [info @ Faranegare.com](mailto:info@Faranegare.com)

مهندسين مشاور فرانگاره

تهران ميدان گلها

خيابان جهان آرا

خيابان ۱۲/۱ پلاک ۸۵

تلفن : ۵ - ۸۸۳۳۲۴۹۴ - ۸۸۶۳۲۹۸۱

تلفکس : ۸۸۰۲۲۴۱۳

